



Ampliación de servicios para programas de Vivienda en el Condado de Orange Para Personas con VIH

El nivel de asistencia ha cambiado para los servicios de Asistencia Financiera de Emergencia (EFA, por sus siglas en inglés) para Vivienda y Asistencia a Corto Plazo para el Alquiler (STAR, por sus siglas en inglés). Estos cambios se implementaron para satisfacer mejor las necesidades de vivienda de las personas con VIH en el Condado de Orange. **Las preguntas y respuestas a continuación brindan información detallada sobre los cambios implementados del 1 de julio de 2025 al 30 de junio de 2026.**

¿Qué cambios se han implementado en los programas de Asistencia Financiera de Emergencia (EFA, por sus siglas en inglés) para Vivienda en el Condado de Orange para Personas que Viven con VIH?

Programa de EFA	Antiguo nivel de asistencia	Nuevo nivel de asistencia (A partir del 1 de julio de 2025)
EFA para alquiler/ hipoteca	Clientes pueden obtener un (1) mes de alquiler justo de mercado (FMR, por sus siglas en inglés)* según el tamaño del hogar y el tipo de unidad: - Unidad de una (1) habitación: para hasta dos (2) personas en el hogar - Unidad de dos (2) habitaciones: para tres (3) o más personas en el hogar	Según el tamaño del hogar y el tipo de unidad: - Unidad de una (1) habitación: para hasta dos (2) personas en el hogar. Clientes pueden obtener un máximo de \$7,362*. - Unidad de dos (2) habitaciones: para tres (3) o más personas en el hogar. Clientes pueden obtener un máximo de \$8,709*. *El monto equivale a tres (3) meses de renta de mercado (FMR)**
EFA para servicios públicos	Clientes pueden obtener hasta \$300 por año	Clientes pueden obtener hasta un máximo de \$ 900 por año.

Para obtener más información sobre los programas de EFA y los requisitos completos de elegibilidad y servicio, consulte el folleto “Programas de Vivienda en el Condado de Orange Para Personas con VIH” o comuníquese con su administrador de casos o con una de las agencias de vivienda que figuran en la parte de atrás de esta hoja.

¿Qué significa el alquiler justo de mercado (FMR, por sus siglas en inglés)?

- El FMR se refiere al costo promedio de alquilar una casa o departamento típico en un área específica.
- En otras palabras, el FMR representa lo que una persona podría esperar pagar por el alquiler en un barrio o ciudad en particular.
- Es un cálculo determinado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (Department of Housing and Urban Development, HUD, por sus siglas en inglés) de los Estados Unidos y se usa para establecer límites o directivas para los programas de ayuda para la vivienda.

****Esta cantidad puede cambiar cada año. Para conocer la cantidad actual, comuníquese con una de las agencias de vivienda que figuran en la parte de atrás.**

(sigue en la parte de atrás)



¿Qué cambios se implementado en el programa de Ayuda de Corto Plazo para el Alquiler (STAR, por sus siglas en inglés) en el Condado de Orange Para Personas con VIH?

Antiguo nivel de asistencia		Nuevo nivel de asistencia (A partir del 1 de julio de 2025)
Ayuda de Corto Plazo para el Alquiler	Cada tres (3) meses, clientes pueden obtener el 30% del Alquiler Justo de Mercado (FMR)** para: • Unidad de una (1) habitación: para hasta dos (2) personas en el hogar • Unidad de dos (2) habitaciones: para tres (3) o más personas en el hogar	Según el tamaño del hogar y el tipo de unidad: • Unidad de una (1) habitación: para hasta dos (2) personas en el hogar. Cada tres (3) meses, clientes pueden recibir un máximo de \$1,227*. • Unidad de dos (2) habitaciones: para tres (3) o más personas en el hogar. Cada tres (3) meses, clientes pueden recibir un máximo de \$1,451.50*. *El monto equivale al 50% del Alquiler Justo de Mercado (FMR)**

Para obtener más información sobre el STAR y los requisitos completos de elegibilidad y servicio, consulte el folleto "Programas de Vivienda en el Condado de Orange Para Personas con VIH" o comuníquese con su administrador de casos o con una de las agencias de vivienda que figuran abajo.

¿Con quién puedo comunicarme para obtener más información sobre los Programas de Vivienda en el Condado de Orange Para Personas con VIH?

Para obtener más información sobre los Programas de Vivienda en el Condado de Orange Para Personas con VIH, comuníquese con su administrador de casos o con una de las agencias de vivienda que se mencionan abajo.

APAIT
12832 Garden Grove Blvd. Suite E
Garden Grove, CA 92843
(714) 636-1349

RADIANT HEALTH CENTERS
17982 Sky Park Cir. Suite J
Irvine, CA 92614
(949) 809-8776

****Esta cantidad puede cambiar cada año. Para conocer la cantidad actual, comuníquese con una de las agencias de vivienda que figuran en la parte de atrás.**